

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2019г.

Акт приема-передачи выполненных работ/услуг по содержанию и ремонту ОИ за 2019 год

Адрес: ул. Флотская, 7

Площадь дома (м2) 637,60
 Площадь приватизированная (м2) 606,50
 Площадь нежилых помещений (м2)
 К-во квартир 16

Год постройки	1960
Кол-во этажей	2
Кол-во подъездов	2
Материал стен	кирпич
Кровля	шифер

Услуга	Финансовый результат на начало периода	Начислено	Расход	Финансовый результат на конец периода
Провайдеры	0			0
Содержание	9299,35	218031,92	203990,79	23340,48
Текущий ремонт	3251,91		3251,91	0
Итого	12551,26	218031,92	207242,70	23340,48

Финансовый результат на конец периода

23340,48

п/п	Наименование работ.	Сумма затрат (план),руб.	Сумма затрат (факт),руб.	Отклонение
1	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирного дома	82360,05	85431,282	-3071,232
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	22792,02	22792,02	0
3	Санитарное содержание помещений, входящих в состав общего имущества дома	0	0	0
4	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества дома	60258,36	60258,36	0
5	Дератизация и дезинсекция.	832,59	832,59	0
6	Обслуживание ОПУ (при наличии)	0	0	0
7.	Песок для детских площадок	0	0	0
8.	Вывоз снега	0	0	0
9.	Вывоз и утилизация веток и стволов деревьев с придомовой территории	5061,28	1525,67	3535,61
10.	Механизированная уборка придомовой территории	8071,09	4319,055	3752,035
14	Текущий ремонт	10370,00	370,00	10000,00
	Техническое заключение на фасад.	10370,00	370,00	10000,00
11.	Итого стоимость работ и услуг	189745,39	175528,98	14216,413
12.	Управление МКД	28461,81	28461,81	0
13.	Итого стоимость работ и услуг по содержанию работ и услуг МКД.	218207,20	203990,79	14216,41

Директор ООО "УК Строймонтаж" _____

/Н.Г.Маслюкова/ 31.03.2020г.

Составил: _____

/Н.В.Кокорева/

Уполномоченный представитель собственников МКД

(роспись, фамилия, имя, отчество)

Получено: 16.04.20. *Н.Г. Маслюкова*