

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2019г.

Акт приема-передачи выполненных работ/услуг по содержанию и ремонту ОИ за 2019 год

Адрес: ул.Солидарности, 12

Площадь дома (м2) 5460,00
 Площадь приватизированная (м2) 4617,30
 Площадь нежилых помещений (м2) 81,1
 К-во квартир 109

Год постройки	1986
Кол-во этажей	5
Кол-во подъездов	8
Материал стен	кирпич
Кровля	рулонная

Услуга	Финансовый результат на начало периода	Начислено	Расход	Финансовый результат на конец периода
Провайдеры	13559,96	38433,39		51993,35
Содержание	-15029,87	1826992,09	1816119,01	-4156,79
Текущий ремонт				0
Итого	-1469,91	1865425,48	1816119,01	47836,56

Финансовый результат на конец периода 47836,56

п/п	Наименование работ.	Сумма затрат (план),руб.	Сумма затрат (факт),руб.	Отклонение
1	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирного дома	677936,34	677936,34	0
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	195176,36	195176,36	0
3	Санитарное содержание помещений, входящих в состав общего имущества дома	208544,60	208544,6	0
4	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества дома	381886,16	381886,16	0
5	Дератизация и дезинсекция.	12477,03	12477,03	0
6	Обслуживание ОПУ (при наличии)	83307,44	83307,44	0
7.	Песок для детских площадок	0	0	0
8.	Вывоз снега	0	0	0
9.	Вывоз и утилизация веток и стволов деревьев с придомовой территории	0	0	0
10.	Механизированная уборка придомовой территории	27661,98	18742,59	8919,39
11.	Итого стоимость работ и услуг	1586989,92	1578070,52	8919,40
12.	Управление МКД	238048,49	238048,49	0
13.	Итого стоимость работ и услуг по содержанию работ и услуг МКД.	1825038,41	1816119,01	8919,40

Директор ООО "УК Строймонтаж" _____

/Н.Г.Маслюкова/ 31.03.2020г.

Составил: _____

/Н.В.Кокорева/

Уполномоченный представитель собственников МКД

(роспись, фамилия, имя, отчество)