

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2018г.

Адрес: ул. Чекалина, 19

Площадь дома (м2)	396,00
Площадь приватизированная	396,00
Площадь нежилых помещений	0,00
К-во квартир	8

Год постройки	1960
К-во этажей	2
К-во подъездов	1
Материал стен	шлакоблок
Кровля	шифер

Услуга	Финансовый результат на начало года	Начислено	Оплачено населением	Расход	Финансовый результат на конец периода
Провайдеры	3502,50	3130,43	3130,43		6632,93
Содержание	-557,23	163036,59	162530,58	150084,53	12394,83
Тек.ремонт	0	4447,46	1762,85		4447,46
Итого	2945,27	170614,48	167423,86	150084,53	23475,22

Финансовый результат на конец периода.

23475,22

	Наименование работ	Сумма затрат (план), руб.	Сумма затрат (факт), руб.	Отклонение
1	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирного дома	70469,31	65119,32	5349,99
2.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	11342,67	11342,67	0,00
3.	Санитарное содержание помещений, входящих в состав общего имущества дома	0,00	0,00	0,00
4.	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества дома	29988,15	29988,15	0,00
5.	Дератизация и дезинсекция	828,69	828,69	0,00
6.	Обслуживание ОПУ (при наличии)	0,00	0,00	0,00
7.	Вывоз твердых бытовых отходов и содержание контейнерной площадки	9944,26	9944,26	0,00
8.	Вывоз и утилизация КГМ	5645,44	5645,44	0,00
9.	Вывоз и утилизация ЖБО	0,00	0,00	0,00
10	Песок для детских площадок	221,49	0,00	221,49
11	Вывоз снега	4385,50	0,00	4385,50
12	Вывоз и утилизация веток и стволов деревьев с придомовой территории	4784,18	1328,94	3455,24
13	Механизированная уборка придомовой территории	3984,08	4648,00	-663,92
15.	Итого стоимость работ и услуг	141593,75	128845,47	12748,28
16	Управление МКД (15%)	21239,06	21239,06	0,00
17.	Итого стоимость работ и услуг по содержанию общего имущества МКД	162832,81	150084,53	12748,28



Директор ООО УК «Строймонтаж»

Составил:

/Н.Г.Маслокова/

/Н.В.Кокорева/

Для доведения отчета до собственников МКД

(роспись, фамилия, имя, отчество)