

**Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2018г.**

**Адрес: ул.Флотская,7**

Площадь дома (м2) 637,60  
 Площадь приватизированная 606,50  
 Площадь нежилых помещений 0,00  
 К-во квартир 16

Год постройки	1960
К-во этажей	2
К-во подъездов	2
Материал стен	кирпич
Кровля	шифер

Услуга	Финансовый результат на начало года	Начислено	Оплачено населением	Расход	Финансовый результат на конец периода
Провайдеры	0,00				0,00
Содержание	9824,34	206889,60	174268,9	207414,59	9299,35
Тек.ремонт	0	3251,91	1822,75		3251,91
<b>Итого</b>	<b>9824,34</b>	<b>210141,51</b>	<b>176091,65</b>	<b>207414,589</b>	<b>12551,26</b>

Финансовый результат на конец периода.

12551,26

Наименование работ	Сумма затрат (план),руб.	Сумма затрат (факт), руб.	Отклонение
1. Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирного дома	72496,39	68620,32	3876,07
2. Аварийно-диспетчерское обслуживание	21915,41	21915,41	0,00
3. Санитарное содержание помещений, входящих в состав общего имущества дома	0,00	0,00	0,00
4. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества дома	48283,94	48283,94	0,00
5. Дератизация и дезинсекция	1334,27	1334,27	0,00
6. Обслуживание ОПУ (при наличии)	0,00	0,00	0,00
7. Вывоз твердых бытовых отходов и содержание контейнерной площадки	16011,26	16011,26	0,00
8. Вывоз и утилизация КГМ	9089,72	9089,72	0,00
9. Вывоз и утилизация ЖБО	0,00	0,00	0,00
10. Песок для детских площадок	0,00	0,00	0,00
11. Вывоз снега	4385,50	0,00	4385,50
12. Вывоз и утилизация веток и стволов деревьев с придомовой территории	0,00	9824,34	-9824,34
13. Механизированная уборка придомовой территории	6414,77	5345,64	1069,13
15. Итого стоимость работ и услуг	179931,26	180424,90	-493,64
16. Управление МКД (15%)	26989,69	26989,69	0,00
17. Итого стоимость работ и услуг по содержанию общего имущества МКД	206920,95	207414,59	-493,64

Директор ООО "УМ Строймонтаж" \_\_\_\_\_

/Н.Г.Маслюкова/

Составитель \_\_\_\_\_

/Н.В.Кокорева/

Для доведения отчета до собственников МКД

Получил отчет \_\_\_\_\_

(подпись, фамилия, имя, отчество)