

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

по адресу: г. Новосибирск, ул. Магистральная, 55

Дата протокола: «19» декабря 2018 г.

Регистрационный номер протокола: № 186

Дата проведения общего собрания:

Очная часть «14» декабря 2018 г.

Заочная часть «15» декабря 2018 г.

Место проведения общего собрания: г. Новосибирск, ул. Магистральная, 55

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения голосования: очно-заочная

Вводная часть:

Инициатор общего собрания:

Сидорова Н.А.

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

На общем собрании присутствовали собственники помещений МКД: физические и юридические лица (представители юридических лиц) в количестве 16 чел. согласно приложению №2 к настоящему протоколу.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

отсутствуют

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 2442,30 квадратных метров, в том числе:

2442,30 квадратных метров жилых помещений,

0 квадратных метров нежилых помещений.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 2442,30 голосов.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие 1634,6 голосов (1634,6 кв.м.) собственников помещений в МКД, что составляет 67 % от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Сведения о кворуме: кворум имеется

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

1. О выборе председательствующего общего собрания собственников помещений МКД, секретаре, лицах осуществляющих подсчет голосов;
2. Об определении количества членов совета многоквартирного дома;
3. Об избрании совета многоквартирного дома;
4. Об избрании председателя совета многоквартирного дома;

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОТОКЛА

Вопрос 1. О выборе председательствующего общего собрания собственников помещений МКД, секретаре, лицах осуществляющих подсчет голосов.

СЛУШАЛИ: инициатора общего собрания Сидорова Н.А.

Краткое содержание выступления: инициатором общего собрания были предложены следующие кандидатуры:

Председательствующий общего собрания: Сидорова Н.А.

Секретарь общего собрания: Кудряшова Д.В.

Лица осуществляющие подсчет голосов:

Жукова Н.А.
Кудрик А.В.
Матильда С.В.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать

Председательствующим общего собрания: Туркеев С.Н.

Секретарем общего собрания: Кудрик А.В.

Лиц осуществляющих подсчет голосов:

Кудрик А.В.

Жукова Н.А.

Матильда С.В.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|------------------------------|--------|-------------|
| 1634,6 м ² - 100% | - | - |

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

Избрать:

Председательствующим общего собрания: Туркеев С.Н.

Секретарем общего собрания: Кудрик А.В.

Лиц осуществляющих подсчет голосов:

Жукова Н.А.

Кудрик А.В.

Матильда С.В.

Вопрос 2. Об определении количества членов совета многоквартирного дома

СЛУШАЛИ: Инициатора собрания и собственников помещений МКД

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить совет многоквартирного дома в количестве 3 человек.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|------------------------------|--------|-------------|
| 1634,6 м ² - 100% | - | - |

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Совет многоквартирного дома составляет 3 человек.

Вопрос 3. Об избрани совета многоквартирного дома

СЛУШАЛИ: Инициатора собрания и собственников помещений МКД

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать совет дома из следующих кандидатур:

Кудрик А.В.

Матильда С.В., Жукова Н.А.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|------------------------------|--------|-------------|
| 1634,6 м ² - 100% | - | - |

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Избрать совет дома:

Кудрик А.В.

Матильда С.В., Жукова Н.А.

Вопрос 4. Об избрани председателя совета многоквартирного дома

СЛУШАЛИ: Инициатора собрания и собственников помещений МКД

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем совета многоквартирного дома:

Глукозеву Н.А. с 01.01.2019г.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|------------------------------|--------|-------------|
| 1634,6 м ² - 100% | — | — |

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Председателем многоквартирного дома считать:

Глукозеву Н.А. с 01.01.2019г.

Приложения к протоколу общего собрания:

- Приложение №1 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 7 лист.
- Приложение №2 Список присутствующих на общем собрании физических и представителей юридических лиц на 4 лист.
- Приложение №3 Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 лист.
- Приложение №4 Копия Акта о размещении сообщений о проведении общего собрания собственников путем размещения их на информационных досках или на дверях подъездов МКД на 1 лист. (реестр вручения уведомлений собственникам МКД о проведении общего собрания)
- Приложение №5 Реестр голосования собственников помещений в МКД (бюллетени голосования).

Подписи:

Председательствующий на общем собрании:

Глукозев Н.А. 19.12.18 (подпись и дата проставления подписи)

Секретарь общего собрания:

Кудряш А.В. 19.12.18 (подпись и дата проставления подписи)

Лица, проводившие подсчет голосов:

Глукозев Н.А. 19.12.18 (подпись и дата проставления подписи)

Кудряш А.В. 19.12.18 (подпись и дата проставления подписи)

Ламинова С.В. 19.12.18 (подпись и дата проставления подписи)