

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2017г.

Адрес: ул. Чекалина 23

Год постройки	1960
Кол-во этажей	2
Кол-во подъездов	2
Материал стен	шлакоблок
Кровля	шифер

Площадь дома (м2)	626,8
Площадь приватизированная (м2)	541,6
% приватизации	0,86
Кол-во квартир	16
Площадь лестничных клеток (м2)	50

Услуга	Финансовый результат на начало периода	Долг по платежам на начало периода	Начислено	Оплачено населением	Долг по платежам на конец периода	Расход	Финансовый результат на конец периода
Провайдеры	6 885,00	0	5 355,00	5 355,00	0	0	12 240,00
Содержание	-6 563,25	193 309,40	206 058,39	163 254,71	236 113,08	204 858,15	-5 363,01
Текущий ремонт	0	0	0	523,24	-523,24	0	0
Итого	321,75	193 309,40	211 413,39	169 132,95	235 589,84	204 858,15	6 876,99

Финансовый результат на конец периода 6 876,99

Финансовый результат на конец периода с учетом задолженности -228 712,85

Наименование работ	Сумма затрат (план), руб.	Сумма затрат (факт), руб.	Отклонение
1 Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирного дома.	82 413,53	82 413,53	0
2 Аварийно-диспетчерское обслуживание	17 120,26	17 120,26	0
3 Уборка придомовой территории	45 263,16	45 263,16	0
4 Дератизация и дезинсекция	1 250,80	0	1 250,80
5 Вывоз твердых бытовых отходов и содержание контейнерной площадки.	15 009,55	15 009,55	0
6 Вывоз и утилизация КГМ.	8 521,04	8 521,04	0
7 Вывоз и утилизация веток и стволов деревьев с придомовой территории	4 983,53	4 983,53	0
8 Механизированная уборка придомовой территории	6 013,44	4 460,78	1 552,66
ИТОГО	180 575,31	177 771,86	2 803,45
9 Управление МКД	27 086,30	27 086,30	0
ИТОГО	207 661,61	204 858,15	2 803,45

Директор ООО "УК Строймонтаж"

Составил:

Для доведения отчета до собственников МКД

Получил отчет

(роспись, фамилия, имя,



/ Н.Г.Маслюкова /

/ Кокорева Н.В. /