

**Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2017г.**

Адрес: ул. Чекалина 5

Год постройки	1958
Кол-во этажей	2
Кол-во	1
Материал стен	шлакоблок
Кровля	шифер

Площадь дома (м2)	275,4
Площадь приватизированная (м2)	179,7
% приватизации	0,65
Кол-во квартир	8
Площадь лестничных клеток (м2)	25,9

Услуга	Финансовый результат на начало периода	Долг по платежам на начало периода	Начислено	Оплачено населением	Долг по платежам на конец периода	Расход	Финансовый результат на конец периода
Провайдеры	1 080,00	0	2 422,50	2 422,50	0	0	3 502,50
Содержание	-12 078,27	32 863,84	93 255,75	75 312,13	50 807,46	91 565,18	-10 387,70
Текущий ремонт	0	1,4	0	0	1,4	0	0
<b>Итого</b>	<b>-10 998,27</b>	<b>32 865,24</b>	<b>95 678,25</b>	<b>77 734,63</b>	<b>50 808,86</b>	<b>91 565,18</b>	<b>-6 885,20</b>

Финансовый результат на конец периода -6 885,20  
 Финансовый результат на конец периода с учетом задолженности -57 694,06

Наименование работ	Сумма затрат (план), руб.	Сумма затрат (факт), руб.	Отклонение
1 Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирного дома.	31 586,10	31 586,10	0
2 Аварийно-диспетчерское обслуживание	7 527,01	7 527,01	0
3 Уборка придомовой территории	19 900,18	19 900,18	0
4 Дератизация и дезинсекция	549,92	549,92	0
5 Обслуживание ОПУ	4 802,40	0	4 802,40
6 Вывоз твердых бытовых отходов и содержание контейнерной площадки.	6 599,02	6 599,02	0
7 Вывоз и утилизация КГМ.	3 746,32	3 746,32	0
8 Вывоз и утилизация веток и стволов деревьев с придомовой территории	4 983,53	4 983,53	0
9 Механизированная уборка придомовой территории	2 643,84	4 322,35	-1 678,51
<b>ИТОГО</b>	<b>82 338,32</b>	<b>79 214,44</b>	<b>3 123,89</b>
10 Управление МКД	12 350,75	12 350,75	0
<b>ИТОГО</b>	<b>94 689,07</b>	<b>91 565,18</b>	<b>3 123,89</b>

Директор ООО "УК Строймонтаж"

Составил:

Для доведения отчета до собственников МКД

Получил отчет

(роспись, фамилия, имя,



/ Н.Г.Маслюкова /

/ Кокорева Н.В. /