

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2017 год.

Адрес: _____ ул. Флотская 1

Год постройки	1946
Кол-во этажей	3
Кол-во подъездов	2
Материал стен	кирпич
Кровля	шифер

Площадь дома (м2)	827,7
Площадь приватизированная (м2)	643,5
% приватизации	0,78
Кол-во квартир	12
Площадь лестичных клеток (м2)	93,3

Услуга	Финансовый результат на начало периода	Долг по платежам на начало периода	Начислено	Оплачено населением	Долг по платежам на конец периода	Расход	Финансовый результат на конец периода
Провайдеры	35 902,75	0	10 200,00	10 200,00	0	0	46 102,75
Содержание	-101 590,37	208 169,80	262 175,52	207 252,44	263 092,88	258 739,33	-98 154,18
Текущий ремонт	0	1 861,37	0	5 347,87	-3 486,50	0	0
Итого	-65 687,62	210 031,17	272 375,52	222 800,31	259 606,38	258 739,33	-52 051,43

Финансовый результат на конец периода -52 051,43

Финансовый результат на конец периода с учетом задолженности -311 657,82

Наименование работ	Сумма затрат (план), руб.	Сумма затрат (факт), руб.	Отклонение
1 Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирного дома.	104 468,76	104 468,76	0
2 Аварийно-диспетчерское обслуживание	22 622,03	22 622,03	0
3 Уборка придомовой территории	59 808,94	59 808,94	0
4 Дератизация и дезинсекция	1 652,75	1 652,75	0
5 Вывоз твердых бытовых отходов и содержание контейнерной площадки.	19 833,02	19 833,02	0
6 Вывоз и утилизация КГМ.	11 259,37	11 259,37	0
7 Вывоз и утилизация веток и стволов деревьев с придомовой территории	1 661,18	0	1 661,18
8 Механизированная уборка придомовой территории	7 945,92	4 706,66	3 239,26
ИТОГО	229 251,96	224 351,53	4 900,43
9 Управление МКД	34 387,79	34 387,79	0
ИТОГО	263 639,76	258 739,33	4 900,43



Директор ООО "УК Строймонтаж"

Составил:

Для доведения отчета до собственников МКД

Получил отчет

(роспись, фамилия, имя, отчество)

/ Н.Г.Маслюкова /

/ Кокорева Н.В. /