

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2017г.

Адрес: ул. Солидарности 12

Год постройки	1986
Кол-во этажей	5
Кол-во подъездов	8
Материал стен	кирпич
Кровля	рулонная

Площадь дома (м2)	5 460,00
Площадь приватизированная (м2)	4 617,30
% приватизации	0,85
Кол-во квартир	109
Площадь лестничных клеток (м2)	658,8

Услуга	Финансовый результат на начало периода	Долг по платежам на начало периода	Начислено	Оплачено населением	Долг по платежам на конец периода	Расход	Финансовый результат на конец периода
Провайдеры	20 272,91	0	33 772,20	33 772,20	0	7 154,51	46 890,60
Содержание	-10 653,09	640 982,24	1 628 398,73	1 547 511,06	721 869,91	1 631 305,60	-13 559,96
Текущий ремонт	0	49 121,17	79 227,37	106 720,61	21 627,93	79 227,37	0
Итого	9 619,82	690 103,41	1 741 398,30	1 688 003,87	743 497,84	1 717 687,48	33 330,64

Финансовый результат на конец периода 33 330,64

Финансовый результат на конец периода с учетом задолженности -710 167,20

Наименование работ	Сумма затрат (план), руб.	Сумма затрат (факт), руб.	Отклонение
1 Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирного дома.	530 501,94	530 501,94	0
2 Аварийно-диспетчерское обслуживание	164 151,19	164 151,19	0
3 Санитарное содержание лестничных клеток МКД	159 449,47	159 449,47	0
4 Уборка придомовой территории	291 983,33	291 983,33	0
5 Дератизация и дезинсекция	9 539,71	9 539,71	0
6 Обслуживание ОПУ	38 157,46	34 607,81	3 549,65
7 Вывоз твердых бытовых отходов и содержание контейнерной площадки.	128 786,11	128 786,11	0
8 Вывоз и утилизация КГМ.	72 910,66	72 910,66	0
9 Вывоз и утилизация веток и стволов деревьев с придомовой территории	4 983,53	4 983,53	0
10 Механизированная уборка придомовой территории	21 149,86	21 149,86	0
ИТОГО	1 421 613,26	1 418 063,61	3 549,65
11 Управление МКД	213 241,99	213 241,99	0
ИТОГО	1 634 855,24	1 631 305,60	3 549,65

Директор ООО "УК Строймонтаж"

Составил:

Для доведения отчета до собственников МКД

Получил отчет

(роспись, фамилия, имя,



/ Н.Г.Маслюкова /

/ Кокорева Н.В. /