

# Отчет о выполнении договора управления многоквартирным

домом за 2017 г.

№ \_\_\_\_\_  
 адрес ул. Магистральная 55

Год постройки	1988
Кол-во этажей	5
Кол-во подъездов	1
Материал стен	кирпич
Кровля	рулонная

Площадь дома (м2)	<u>2 443,40</u>
Площадь приватизированная (м2)	<u>2 029,10</u>
% приватизации	<u>0,83</u>
Кол-во квартир	<u>69</u>
Площадь лестничных клеток (м2)	<u>551,5</u>

Услуга	Финансовый результат на начало периода	Долг по платежам на начало периода	Начислено	Оплачено населением	Долг по платежам на конец периода	Расход	Финансовый результат на конец периода
Провайдеры	-1 919,81	0	11 026,20	11 026,20	0	0	9 106,39
Содержание	-28 180,55	208 427,03	867 804,87	806 796,12	269 435,78	874 162,59	-34 538,26
Текущий ремонт	0	44 962,88	101 370,52	110 019,39	36 314,01	101 370,52	0
<b>Итого</b>	<b>-30 100,36</b>	<b>253 389,91</b>	<b>980 201,59</b>	<b>927 841,71</b>	<b>305 749,79</b>	<b>975 533,11</b>	<b>-25 431,87</b>

Финансовый результат на конец периода -25 431,87

Финансовый результат на конец периода с учетом задолженности -331 181,67

Наименование работ	Сумма затрат (план), руб.	Сумма затрат (факт), руб.	Отклонение
1 Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирного дома.	357 106,56	357 106,56	0
2 Аварийно-диспетчерское обслуживание	66 781,05	66 781,05	0
3 Санитарное содержание лестничных клеток МКД	71 355,10	71 355,10	0
4 Уборка придомовой территории	130 665,21	130 665,21	0
5 Дератизация и дезинсекция	4 269,11	4 269,11	0
6 Обслуживание ОПУ	32 886,86	32 886,86	0
7 Вывоз твердых бытовых отходов и содержание контейнерной площадки.	57 632,96	57 632,96	0
8 Вывоз и утилизация КГМ.	32 628,19	32 628,19	0
9 Механизированная уборка придомовой территории	9 464,75	6 419,07	3 045,68
<b>ИТОГО</b>	<b>762 789,80</b>	<b>759 744,12</b>	<b>3 045,68</b>
10 Управление МКД	114 418,47	114 418,47	0
<b>ИТОГО</b>	<b>877 208,27</b>	<b>874 162,59</b>	<b>3 045,68</b>

Директор ООО "УК Строймонтаж"

Составил:

Для доведения отчета до собственников МКД

Получил отчет

(роспись, фамилия, имя,



/ Н.Г.Маслюкова /

/ Кокорева Н.В. /