

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным

домом **3А 2017г.**

Адрес: ул. Коченевская 1а

Год постройки	1972
Кол-во этажей	5
Кол-во	4
Материал стен	кирпич
Кровля	шифер

Площадь дома (м2)	<u>3 132,60</u>
Площадь приватизированная (м2)	<u>2 858,60</u>
% приватизации	<u>0,91</u>
Кол-во квартир	<u>70</u>
Площадь лестничных клеток (м2)	<u>321,9</u>

Услуга	Финансовый результат на начало периода	Долг по платежам на начало периода	Начислено	Оплачено населением	Долг по платежам на конец периода	Расход	Финансовый результат на конец периода
Провайдеры	44 580,74	0	9 562,50	9 562,50	0	1 360,00	52 783,24
Содержание	-146 681,07	214 442,89	905 321,70	812 246,95	307 517,64	889 298,80	-130 658,18
Текущий ремонт	0	-457,91	0	6,33	-464,24	0	0
Итого	-102 100,33	213 984,98	914 884,20	821 815,78	307 053,40	890 658,80	-77 874,94

Финансовый результат на конец периода -77 874,94

Финансовый результат на конец периода с учетом задолженности -384 928,33

Наименование работ	Сумма затрат (план), руб.	Сумма затрат (факт), руб.	Отклонение
1 Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирного дома.	332 134,21	332 134,21	0
2 Аварийно-диспетчерское обслуживание	85 617,72	85 617,72	0
3 Уборка придомовой территории	167 325,95	167 325,95	0
4 Дератизация и дезинсекция	5 638,68	5 638,68	0
5 Обслуживание ОПУ	69 694,83	57 277,83	12 417,00
6 Вывоз твердых бытовых отходов и содержание контейнерной площадки.	73 889,26	73 889,26	0
7 Вывоз и утилизация КГМ.	31 275,88	31 275,88	0
8 Механизованная уборка придомовой территории	12 134,44	5 760,34	6 374,10
ИТОГО	777 710,97	758 919,87	18 791,10
9 Управление МКД	130 378,94	130 378,94	0
ИТОГО	908 089,90	889 298,80	18 791,10

Директор ООО "УК Строймонтаж"

Составил:

Для доведения отчета до собственников МКД

Получил отчет

(роспись, фамилия, имя, отчество)



/ Н.Г.Маслюкова /

/ Кокорева Н.В. /