

**Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2017г.**

Адрес: ул. Знаменская 12

Год	1955
Кол-во	2
Кол-во	1
Материал	кирпич
Кровля	шифер

Площадь дома (м2)	384	Кол-во квартир	8
Площадь приватизированная (м2)	147	Кол-во приватизированных квартир	8
% приватизации	0,38	Кол-во проживающих	25
Площадь придомовой территории	0		
Площадь лестичных клеток (м2)	41,4		

Услуга	Финансовый результат на начало периода	Долг по платежам на начало периода	Начислено	Оплачено населением	Долг по платежам на конец периода	Расход	Финансовый результат на конец периода
Содержание	-111 287,79	133 027,03	120 208,86	130 204,05	123 031,84	122 996,32	-114 075,25
Текущий ремонт	0	-446,04	0	543,15	-989,19	0	0
<b>Итого</b>	<b>-111 287,79</b>	<b>132 580,99</b>	<b>120 208,86</b>	<b>130 747,20</b>	<b>122 042,65</b>	<b>122 996,32</b>	<b>-114 075,25</b>

Финансовый результат на конец периода -114 075,25

Финансовый результат на конец периода с учетом задолженности -236 117,90

Наименование работ	Сумма затрат (план), руб.	Сумма затрат (факт), руб.	Отклонение
1 Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирного дома.	22 012,52	22 012,52	0
2 Аварийно-диспетчерское обслуживание	6 476,37	6 476,37	0
3 Уборка придомовой территории	22 187,57	22 187,57	0
4 Дератизация и дезинсекция	767,57	767,57	0
5 Вывоз твердых бытовых отходов и содержание контейнерной площадки.	9 066,92	9 066,92	0
6 Вывоз и утилизация КГМ.	4 077,72	4 077,72	0
7 Вывоз и утилизация ЖБО	39 868,20	39 868,20	0
8 Механизированная уборка придомовой территории	2 496,45	2 496,45	0
<b>ИТОГО</b>	<b>106 953,32</b>	<b>106 953,32</b>	<b>0</b>
9 Управление МКД	16 043,00	16 043,00	0
<b>ИТОГО</b>	<b>122 996,31</b>	<b>122 996,32</b>	<b>0</b>

Директор ООО "УК Строймонтаж"

Составил:

Для доведения отчета до собственников МКД

Получил отчет

(роспись, фамилия, имя,



/ Н.Г.Маслюкова /

/ Кокорева Н.В. /