

**Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом
за 2017г.**

Адрес: ул. Новоуральская 34

Год постройки	1963
Кол-во этажей	2
Кол-во подъездов	2
Материал стен	кирпич
Кровля	шифер

Площадь дома (м2)	649,7
Площадь приватизированная (м2)	515,8
% приватизации	0,79
Кол-во квартир	14
Площадь лестичных клеток (м2)	54

Услуга	Финансовый результат на начало периода	Долг по платежам на начало периода	Начислено	Оплачено населением	Долг по платежам на конец периода	Расход	Финансовый результат на конец периода
Провайдеры	1 080,00	0	2 422,50	2 422,50	0	0	3 502,50
Содержание	-18 228,43	124 285,61	184 339,36	166 739,44	141 885,53	187 238,33	-21 127,40
Текущий ремонт	0	13 299,34	15 740,98	20 974,63	8 065,69	15 740,98	0
Итого	-17 148,43	137 584,95	202 502,84	190 136,57	149 951,22	202 979,31	-17 624,90

Финансовый результат на конец периода -17 624,90
 Финансовый результат на конец периода с учетом задолженности -167 576,12

Наименование работ	Сумма затрат (план), руб.	Сумма затрат (факт), руб.	Отклонение
1 Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирного дома.	62 054,34	62 054,34	0
2 Аварийно-диспетчерское обслуживание	20 420,64	20 420,64	0
3 Уборка придомовой территории	46 946,80	46 946,80	0
4 Дератизация и дезинсекция	1 297,32	1 297,32	0
5 Вывоз твердых бытовых отходов и содержание контейнерной площадки.	15 567,85	15 567,85	0
6 Вывоз и утилизация КГМ.	8 838,00	8 838,00	0
7 Механизированная уборка придомовой территории	6 246,48	7 907,66	-1 661,18
ИТОГО	161 371,43	163 032,62	-1 661,19
8 Управление МКД	24 205,71	24 205,71	0
ИТОГО	185 577,14	187 238,33	-1 661,19

Директор ООО "УК Строймонтаж" _____ / Н.Г.Маслюкова /

Составил: _____ / Кокорева Н.В. /

Для доведения отчета до собственников МКД

Получил отчет _____

(роспись, фамилия, имя,

