

**ПРОТОКОЛ  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

по адресу: г. Новосибирск ул. Новоуральская, д. 19/12

**Дата протокола:** « 4 » февраля 2017 г.

**Регистрационный номер протокола:** № 17

**Дата проведения очной части общего собрания:** « 02 » февраля 2017 г, **заочной части** « 03 » февраля 2017 г

**Место проведения общего собрания:** г. Новосибирск, ул. Новоуральская, д. 19/12

**Вид общего собрания:** *внеочередное*

**Форма проведения голосования:** *очно-заочное голосование*

**Вводная часть:**

**Инициатор общего собрания:**

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Строймонтаж»

**Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:**

Присутствующие физические лица в количестве 0 человек ( 0 кв. м. ) собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение N 1 к настоящему протоколу.

Присутствующие юридические лица в количестве 1 человек ( 86,8 кв. м.) собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение N 2 к настоящему протоколу.

**Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:**

**Приглашенные физические лица:**

| № п/п | Фамилия, имя, отчество (полностью) | Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника помещения | Цель участия в собрании | Подпись физического лица |
|-------|------------------------------------|--|-------------------------|--------------------------|
|       | отсутствуют                        |  |                         |                          |

**Приглашенные юридические лица:**

| № п/п | Полное наименование юридического лица | ОГРН | Фамилия, имя, отчество представителя юридического лица | Реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя юридического лица | Цель участия в собрании | Подпись представителя юридического лица |
|-------|---------------------------------------|------|--|---|-------------------------|---|
|       | отсутствуют                           |      |  |   |                         |   |

**Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:**

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 2593,2 кв.м.

**Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:**

В голосовании на общем собрании приняло участие 86,8 голосов (86,8 кв.м.) собственников помещений в многоквартирном доме, количество голосов которых составляет 3,35 %.

**Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:**

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 2593,2 квадратных метров, в том числе: 2535,4 квадратных метров жилых помещений

57,8 квадратных метров нежилых помещений.

**Вопросы повестки дня общего собрания:**

1. О выборе председательствующего общего собрания собственников помещений МКД, секретаре, лицах осуществляющих подсчет голосов
2. О вывозе снега, собранного на придомовой территории МКД, утверждении размера и порядка оплаты вывоза снега
  - 2.1 Произвести вывоз снега, собранного на придомовой территории МКД, по цене не более **2620** руб. за один вывоз транспортным средством вместимостью 9 куб.м. (количество вывозов составляет – **пять**) при оплате собственниками помещений МКД данного вида услуг в размере **5,05** руб. за 1 кв.м. с оплатой равными частями в период с 01 марта 2017 г. по 31 мая 2017 г.
  - 2.2 Произвести вывоз снега, собранного на придомовой территории МКД, по цене не более **2620** руб. за один вывоз транспортным средством вместимостью 9 куб.м. (количество вывозов составляет – **десять**) при оплате собственниками помещений МКД данного вида услуг в размере **10,1** руб. за 1 кв.м. с оплатой равными частями в период с 01 марта 2017 г. по 31 мая 2017 г.
3. Определение место хранения настоящего Протокола общего собрания собственников помещений в МКД и решений по вопросам, поставленным на голосование

**Сведения о кворуме:** отсутствует

**В связи с отсутствием кворума общее собрание собственников не правомочно.**

**Приложения к протоколу общего собрания:**

- Приложение №1 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2 листах
- Приложение №2 Сообщение о проведении общего собрания;
- Приложение №3 Присутствующие на общем собрании юридические лица на 1 листах
- Приложение №4 Присутствующие на общем собрании физические лица на 4 листах
- Приложение №5 Бюллетени голосования по вопросам повестки дня общего собрания в количестве 1 штук

**Подписи:**

Масленкова И.Г. 1 [подпись] (подпись и дата проставления подписи)  
Зубкова И.А. 1 [подпись] (подпись и дата проставления подписи)  
Щергина Л.С. 1 [подпись] (подпись и дата проставления подписи)