

Приложение № 1 к Приказу № 46 от 31.07.2015 года

АКТ  
ОСЕННЕГО ОСМОТРА МНОГOKВАРТИРНОГО ДОМА  
I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома ул. Чкаловская 23
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии) 54/008/11 - 22677
3. Серия, тип постройки \_\_\_\_\_
4. Год постройки 1960 год
5. Степень износа по данным государственного технического учета \_\_\_\_\_
6. Степень фактического износа \_\_\_\_\_
7. Год последнего капитального ремонта \_\_\_\_\_
8. Количество этажей 21 этаж
9. Наличие подвала нет
10. Наличие цокольного этажа нет
11. Наличие чердачных помещений да
12. Наличие водосточных труб, ливневой канализации нет
13. Количество квартир 16
14. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества \_\_\_\_\_
15. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) \_\_\_\_\_
16. Строительный объем 299
17. Площадь 629,6
  - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 50,0
  - б) жилых помещений (общая площадь квартир) 419
  - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) \_\_\_\_\_
  - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) \_\_\_\_\_
18. Количество лестниц 2/960/1
19. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 50
20. Уборочная площадь общих коридоров \_\_\_\_\_
21. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) \_\_\_\_\_
22. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома \_\_\_\_\_

22. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии) 54:35:111115:71

24. Площадь земельного участка, переданная на обслуживание 792

балконы и лоджии	Бетонная плита		
уличное освещение	2 (светильники)		
Бойлеры			
тепловые узлы	1 (одна)		
водоточивающие станции			
(другое)			
12. Замошения			
проезды асфальтовые	асфальт	удовлетв	
тротуары асфальтовые	асфальт	удовлетв.	
проезды бетонные			
прочие покрытия			
без покрытий			
Отмостка	Бетон	погн дтм	ремонт отделочке
(другое)			
13. Малые формы и детские площадки	металл		
Кирпичные			
Бетонные			
Деревянные			
Металлические	всё ала		
(другое)			
14. Контейнерные площадки	профнастил		
Кирпичные			
Бетонные			
Деревянные			
Металлические	баки	профнастил	зав. баки
(другое)			
15. Зеленые насаждения			
Деревья			
Кусты			
Цветники			
Газоны			
(другое)			
(другое)			

Выполненные капитальные ремонты:

№ п/п	Наименование элемента (элементов) и виды ремонта (выборочный, сплошной)	Дата окончания	Сумма затрат, рублей
	ИТОГО:		

Директор \_\_\_\_\_

Состав комиссии осеннего осмотра 201\_\_ года

Техник участка *Тюрин - Юрчихин Т.В.*  
*с. сантехник Виреев А.И.*  
*с. техник Ревя О.В.*

Согласовано: *Кредова Н.В.* *2012* *10.04*  
 Ст. по дому \_\_\_\_\_

8913 954 4556