

Отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2018г.

Адрес: ул.Новоуральская, 2

Площадь дома (м2) 973,70
 Площадь приватизированная 854,50
 К-во квартир 18

Год постройки	1958
К-во этажей	2
К-во подъездов	3
Материал стен	шлакоблок
Кровля	шифер

Услуга	Финансовый результат на начало года.	Начислено	Оплачено населением	Расход	Финансовый результат на конец периода
Провайдеры	2962,5	3 130,43	3130,43		6092,93
Содержание	-101335,2	326 696,28	325 234,72	323123,84	-97 762,76
Тек.ремонт			700,00		0
Итого	-98372,7	329 826,71	329065,15	323123,84	-91669,83

Финансовый результат на конец периода. -91669,83

Наименование работ		Сумма затрат (план),руб.	Сумма затрат (факт), руб.	Отклонение
1	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов многоквартирного дома	125672,39	124796,32	876,07
2.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	27889,78	27889,78	0,00
3.	Санитарное содержание помещений, входящих в состав общего имущества дома	0,00	0,00	0,00
4.	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества дома	73736,00	73736,00	0,00
5.	Дератизация и дезинсекция	2037,61	2037,61	0,00
6.	Обслуживание ОПУ (при паличии)	0,00	0,00	0,00
7.	Вывоз твердых бытовых отходов и содержание контейнерной площадки	24451,32	24451,32	0,00
8.	Вывоз и утилизация КГМ	13881,22	13881,22	0,00
9.	Вывоз и утилизация ЖБО	0,00	0,00	0,00
10	Вывоз снега	0,00	0,00	0,00
11	Вывоз и утилизация веток и стволов деревьев с придомовой территории	0,00	0,00	0,00
12	Механизированная уборка придомовой территории	16455,60	13713,00	2742,60
13.	Итого стоимость работ и услуг	284123,92	280505,25	3618,67
14	Управление МКД (15%)	42618,59	42618,59	0,00
15.	Итого стоимость работ и услуг по содержанию общего имущества МКД	326742,51	323123,84	3618,67

Директор ООО «ЖУК «Строймонтаж»

/Н.Г.Маслюкова/

Составляющая
г.Новосибирск

/Н.В.Кокорева/

Для доведения отчета до собственников МКД

Получил отчет _____

(роспись, фамилия, имя, отчество)